

COMUNE DI FARINI

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE N. 73 DEL 01-04-2021

DETERMINAZIONI LL.PP.

N. 40 DEL 01-04-2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "BRUZZI" DI FARINI - SECONDO STRALCIO COMUNE DI FARINI - VIA ZANELLOTTI. CUP: H83I18000000005. IMPORTO COMPLESSIVO € 550.000,00. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

VISTO il CIG:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Premesso che, con provvedimento del Sindaco N. Prot. 619 del 29/01/2021, il sottoscritto è stato nominato Responsabile del servizio Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Premesso che:

- il progetto definitivo dell'intervento denominato "lavori di miglioramento sismico dell'edificio scolastico "Bruzzi" di Farini – secondo stralcio Comune di Farini - via Zanellotti CUP H83I18000000005" è stato approvato con deliberazione di G.C n. 15 del 11/03/2021;
- detto intervento è stato inserito nell'annualità 2019 del Piano Triennale O.P. 2019/2020/2021 e riproposto nel DUP 2021-2022-2023, approvato con deliberazione dal Consiglio Comunale n. 49 del 28/12/2020

Richiamati i seguenti atti:

- la Deliberazione n. 16 del 26/07/2018, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, registrata in data 31/07/2018 al n. 785 del registro scritture private della Provincia;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 35/LP del 25/03/2021, con la quale è stata disposta l'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, concludente nella spesa complessiva di € 550.000,00, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. LAVORI E FORNITURE	A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE		
	1	<i>APPRESTAMENTI DI CANTIERE</i>	€ 2.868,05
	2	<i>DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</i>	€ 84.805,84
	3	<i>OPERE STRUTTURALI E COPERTURE</i>	€ 177.006,84
	4	<i>OPERE EDILI E FINITURE</i>	€ 101.638,54
	5	<i>Impianti idrotermosanitari e scarico</i>	€ 26.587,29
	6	<i>Impianti elettrici</i>	€ 5.886,39
	7	<i>Assistenze murarie impianti</i>	€ 8.394,57
	8	IMPORTO PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 37.678,02
A. TOTALE IMPORTO LAVORI E FORNITURE		€ 444.865,55	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:		
	B.1	<i>Spese tecniche (Progettazione esecutiva, direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità) - D.M. 143/13 - collaudo statico (stima preventiva)</i>	€ 28.500,00
		<i>contributo previdenziale spese tecniche (4%)</i>	€ 2.000,00
			€ 1.220,00
	B.2	<i>Rilievi, diagnosi iniziali e indagini per il raggiungimento del livello di conoscenza richiesto dalla vigente normativa</i>	€ 0,00
	B.3	<i>allacciamento ai pubblici servizi</i>	€ 0,00
	B.4	<i>imprevisti</i>	€ 6.129,20
	B.5	<i>acquisizione aree o immobili</i>	€ 0,00
	B.6	<i>accantonamento per accordi bonari (2% lavori)</i>	€ 8.897,31
	B.7	<i>spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 comma 2 del D .lgs 50/2016 (totale 2% importo lavori)</i>	
		quota 0,5% ex comma 5 art. 113 D.lgs 50/2016 - incentivo CUC	€ 2.224,33
		restante 1,0% ex comma 2 art. 113 D.lgs 50/2016	€ 4.448,66
	B.8	<i>spese per commissioni giudicatrici</i>	€ 0,00
B.9	<i>spese per contributo ANAC</i>	€ 250,00	

	B.10	<i>spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 0,00
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 53.669,49
C. I.V.A.	C. IMPOSTA SUI VALORI AGGIUNTI		
	C.1	<i>su lavori e forniture (10%)</i>	€ 44.486,55
	C.2	<i>IVA su spese tecniche (22%)</i>	€ 6.978,40
	C. TOTALE I.V.A.		
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			€ 550.000,00

Precisato che il progetto di cui sopra, validato in data 23/03/2021 ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, è composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica e fotografica
- relazione specialistica sull'intervento strutturale
- computo metrico estimativo opere
- quadro economico dell'intervento
- cronoprogramma lavori
- elaborati grafici esecutivi
- (stato di fatto tav. 6.1 e 6.2 , stato di progetto tav. 6.3, 6.4 e 6.5, stato comparativo tav. 6.6 e 6.7, dettagli costruttivi tav. 6.8 e 6.9),
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- piano di sicurezza e coordinamento
- elenco prezzi unitari
- capitolato speciale d'appalto
- relazione sui criteri ambientali minimi
- schema di contratto;

Considerato che i lavori di cui trattasi, sono finanziati con fondi MIUR per Euro 495.000, con fondi dello stato per Euro 50.000 e con fondi propri per Euro 5.000, e trovano imputazione al capitolo 1580.

Atteso che occorre pertanto procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto;

Valutato l'importo e il luogo di esecuzione dei lavori, e rilevato che, per l'appalto in questione, non sono stati individuati indicatori di interesse transfrontaliero certo;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Precisato, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 444.865,55 di cui € 37.678,02 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto dovrà essere stipulato a misura;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali in quanto non individuabili lotti funzionalmente autonomi in ragione dell'unicità dell'edificio oggetto dell'intervento;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso sull'elenco dei prezzi unitari offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti);
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");

Dato atto che – ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Convenzione sottoscritta con la Provincia - compete a questo Comune:

- la nomina del responsabile unico del procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.,
- l'adozione della determina a contrarre, con la quale sono individuati il tipo di procedura, il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara;

Vista la determinazione n. 17/AM del 22.03.2021 di nomina RUP e costituzione dell'ufficio di progetto per i lavori in oggetto;

Precisato che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che la Stazione Unica Appaltante della Provincia procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione richiamata;

Evidenziato che i requisiti speciali minimi di partecipazione, da parte dei concorrenti, oltre a quelli di origine generale, sono riportati nello schema di bando di gara, e nel disciplinare, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e che contestualmente si approvano;

Considerato che, per dare avvio alla procedura di gara, occorre liquidare alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla "quota variabile" delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € **1.334,60**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, sul capitolo di spesa 145, già impegnata con det. 19/AM del 29/03/2021;

Dato atto che la voce B.7 del quadro economico comprende la quota per incentivi spettante alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € 2.224,33;

Precisato che occorre, inoltre, impegnare la quota per incentivi spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **2.224,33**, al capitolo di spesa 1580;

Precisato che il pagamento del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n° 1121/2020, pari a € 225,00, è fronteggiato mediante assunzione di impegno sul capitolo di spesa del P.E.G. 2021 n. 386 (determinazione n. 40/LP del 01-04-2021);

Ritenuto pertanto:

- di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "BRUZZI" DI FARINI - SECONDO STRALCIO COMUNE DI FARINI - VIA ZANELLOTTI. CUP: H83I18000000005", secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare il bando, il disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (allegati rispettivamente 1, 2 e 3 al presente provvedimento) nonché lo schema di contratto e il capitolato speciale d'appalto revisionato, predisposto dal Comune, (allegati 3 e 4 al presente provvedimento);
- di dare atto che la spesa complessiva di € 550.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova copertura finanziaria al seg. Capitolo di spesa del Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021:

- Cap. 1580 – per € 550.000,00
- di demandare l'espletamento della procedura aperta alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata;

Richiamati :

- Bilancio di previsione e DUP 2021-2022-2023 approvati con deliberazione C.C. n. 49 del 28/12/2020
- Piano esecutivo di gestione 2021-2022-2023.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti tuttora vigenti);
- la Legge 55/2019;
- la L. 120 del 11/09/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- D.l. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe");
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

1. **di indire**, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, una procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo, approvato con determinazione n. 35/L.P. del 25/03/2021, denominato "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "BRUZZI" DI FARINI - SECONDO STRALCIO COMUNE DI FARINI - VIA ZANELLOTTI. CUP: H83I18000000005";
2. **di dare atto** che il progetto di cui sopra conclude nella spesa complessiva di € 550.000,00, ripartita come indicato nel sotto riportato Quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. LAVORI E FORNITURE	A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE		
	1	APPRESTAMENTI DI CANTIERE	€ 2.868,05
	2	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	€ 84.805,84
	3	OPERE STRUTTURALI E COPERTURE	€ 177.006,84
	4	OPERE EDILI E FINITURE	€ 101.638,54
	5	Impianti idrotermosanitari e scarico	€ 26.587,29
	6	Impianti elettrici	€ 5.886,39
	7	Assistenze murarie impianti	€ 8.394,57
	8	IMPORTO PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 37.678,02
A. TOTALE IMPORTO LAVORI E FORNITURE		€ 444.865,55	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:		
	B.1	Spese tecniche (Progettazione esecutiva, direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità) - D.M. 143/13 - collaudo statico (stima preventiva)	€ 28.500,00
		contributo previdenziale spese tecniche (4%)	€ 2.000,00
			€ 1.220,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali e indagini per il raggiungimento del livello di conoscenza richiesto dalla vigente normativa	€ 0,00
	B.3	allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00
	B.4	imprevisti	€ 6.129,20
	B.5	acquisizione aree o immobili	€ 0,00
	B.6	accantonamento per accordi bonari (2% lavori)	€ 8.897,31
	B.7	spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 comma 2 del D.lgs 50/2016 (totale 2% importo lavori)	
		quota 0,5% ex comma 5 art. 113 D.lgs 50/2016 - incentivo CUC	€ 2.224,33
		restante 1,0% ex comma 2 art. 113 D.lgs 50/2016	€ 4.448,66
	B.8	spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.9	spese per contributo ANAC	€ 250,00
	B.10	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00
	B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 53.669,49
C. I.V.A.	C. IMPOSTA SUI VALORI AGGIUNTI		
	C.1	su lavori e forniture (10%)	€ 44.486,55
	C.2	IVA su spese tecniche (22%)	€ 6.978,40

	C. TOTALE I.V.A.	€ 51.464,95
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 550.000,00

3. **di dare atto** che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:
- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori, per un importo a base di gara di € 444.865,55 di cui € 37.678,02 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
 - il contratto dovrà essere stipulato a misura;
 - i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'intervento non è articolabile in lotti funzionali, né in lotti prestazionali in quanto non individuabili lotti funzionalmente autonomi in ragione dell'unicità dell'edificio oggetto dell'intervento;
 - per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si adotta quello della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 per massima trasparenza e partecipazione ed efficacia dell'azione amministrativa; a tale procedura è possibile applicare, a fini acceleratori, diversamente dalle procedure negoziate, la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 1, comma 3, della Legge 55/2019, riducendo pertanto le tempistiche per l'affidamento;
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso sull'elenco dei prezzi unitari offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti);
 - ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019, si procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
 - il CIG (Codice identificativo gara) relativo all'appalto in argomento verrà richiesto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;
 - lo schema di contratto è stato approvato, unitamente al resto degli elaborati progettuali, con la determinazione n. 35/LP del 25-03-2021, di approvazione del progetto esecutivo;
4. **di approvare** lo schema di bando, di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, allegati 1) e 2) al presente provvedimento quale parte integrante;
5. **di approvare** lo schema di contratto e il capitolato speciale d'appalto revisionato allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, allegati 3) e 4);

6. **di dare atto** che la spesa complessiva di € 550.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova copertura finanziaria ai segg. Capitoli di spesa del Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021:
 - **Cap. 1580 - codice 04.02-2.02.01.09.003;**
7. **di dare atto** che verrà liquidata alla Provincia di Piacenza la somma relativa alla “quota variabile” delle spese per il funzionamento della SUA, pari ad € **1.334,60**, ai sensi dell’art. 11, comma 2, lettera b), e comma 8, della Convenzione, sul capitolo di spesa 145 (già impegnata con determinazione 19/AM del 29/03/2021.
8. **di dare atto** che la voce B.7 del quadro economico comprende la quota per incentivi spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell’art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi dell’art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **2.224,33**;
9. **di impegnare** la quota per incentivi ai sensi dell’art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, spettante alla Stazione Unica di Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell’art. 11, comma 3, della Convenzione, pari ad € **2.224,33**, al capitolo di spesa **1580 codice 04.02-2.02.01.09.003**;
10. **di dare atto** che l’entrata è stata accertata al cap. 684 (accert. 5) e al cap. 686 (accert. 6) con det. 15/UL del 25/01/2021.
11. **di comunicare** alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell’art. 11, comma 8, della Convenzione fra Provincia e Comune, l’avvenuto versamento della quota variabile spettante alla SUA e sopra specificata;
12. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, al fine dell’espletamento della gara.

Determina di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell’art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)

Responsabile del servizio
MAURIZIO DELMOLINO
(firmato con firma digitale
art. 21 D.Lgs. 82/2005)